

Halk Kışve Orman B. Y.  
Tarih: 16.12.2005.

T.C.  
İLÇEVRE VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜ  
Marmaris Doğa Koruma ve Milli Parklar Mühendisliği

Or. n. n. n. n. n.  
bu. f. d. k. g. S. n.  
05.12.2005 f. d. g. e.

SAYI :B.18.0.İÇÖ.2.48.05.04/MP-2/ 1144  
KONU :Marmaris Feribot İskelesi İmar Plan Değişikliği

15.12.2005

MARMARİS BELEDİYE BAŞKANLIĞI MAKAMINA  
MARMARİS

mecliste

İlgi:14.05.2005 tarih ve 4872 sayılı yazınız

İlçemiz Adaköy –İlıca Mevkiinde bulunan Marmaris Liman İşletmeciliği A.Ş. tarafından işletilen feribot iskelesinin 300 metre uzatılmasına ilişkin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi tarafımızdan incelenmiştir.

Plan notların da “önerilen tesisin kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında yer alması ve dolgu yoluyla inşa edilmesi”, Plan notlarınının 5. maddesinde “Bu plana göre yapılacak her türlü dolgu sırasında dolgu maddesinin çeşitli etkenlerle deniz içine yayılmak suretiyle sığlaşmaya ve kirliliğe sebebiyet verilmemesi için öncelikle anroşman veya beton perde gibi yapısal önlemler alınacağı” dolgu ile kazanılacak alanın tapuya tescilini müteakip Maliyeden kiralanması, bu alanın üzerinde kalıcı yapılaşmaya gidilmemesi gerektiği” belirtilmiştir.

Marmaris Milli Parkı Uzun Devreli Gelişme Planı Plan Hükümlerinde;

**3.GENEL HÜKÜMLER**

3.1 Bu plan ve plan hükümlerinde yer almayan konularda, “2873 sayılı Milli Parklar kanunu” ve ilgili yönetmelikleri ile “ 6831 sayılı Orman Kanunu, 3194 sayılı imar kanunu” ve bu kanunun “belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında planı bulunmayan alanlarda uygulanacak imar yönetmeliği” 3621 sayılı kıyı kanunu ve değişik 3830 sayılı kıyı kanununda değişiklik yapılması hakkında kanun” “2872 sayılı çevre kanunu”, “ 2634 sayılı turizmi teşvik kanunu” ve ilgili yönetmelikleri, su kirliliği kontrolü yönetmeliği ve ilgili kararların hükümleri ile diğer ilgili kanun ve yönetmelik hükümlerinin 2873 sayılı Milli Parklar kanununa aykırı olmayan hükümleri uygulanır.

“Akdeniz’in kirlenmeye karşı korunması sözleşmesi” “Akdeniz de özel koruma alanlarının kurulmasına ait protokol”, Bern Sözleşmesi, Barcelona Konvansiyonu, Rio-de Jenerio sözleşmeleri hükümleri Milli Park alanında yapılacak uygulamaları bağlar.

2863 sayılı ve değişik 3386 sayılı kültür ve tabiat varlıklarını koruma kanunu” hükümleri saklıdır.

Milli Park alanı içinde, Kültür Bakanlığı İzmir II numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun ve Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun doğal, arkeolojik ve kentsel sit alanlarına ilişkin karar hükümleri saklıdır.Bu alanlarda yapılacak uygulamalar için Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulundan görüş alınması zorunludur.

“3.15.Kıyılarda doğal kıyı çizgisini,iç kesimlerde ise arazinin doğal topoğrafik yapısını değiştirecek hiçbir kazı-dolgu yapılamaz.Kum ve taş ocağı kurulamaz,kum,çakıl,yosun alınamaz. Gerek kıyılarda gerekse iç kesimlerde moloz, cüruf, çöp vb. atılamaz ve dökülemez.

3.18.Her türlü su ortamındaki suyun kalitesini değiştirecek ve her türlü kirlenmeye yol açacak faaliyetler yasaktır.

4.1.9.Kara ve su ortamlarını kirleticisi hiçbir faaliyete izin verilemez. ”denilmektedir. Hiçbir şekilde kazı ve dolgu yapılamayacağı ve dolguyla yer kazanılamayacağı UDGP’ında açıkça belirtildiğinden dolayı Milli Park hükümlerine aykırıdır

Ayrıca, söz konusu yer Marmaris Milli Parkı Uzun Devreli Gelişim Planına göre Marmaris Milli Parkı sınırları içerisinde kalmaktadır. Plan notlarınının 8. maddesine 2872 sayılı “Çevre Kanunu” ile birlikte 2873 sayılı “Milli Parklar Kanunu” ile ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacağı, 12. maddesine de Marmaris Milli Parkı Uzun Devreli Gelişim Planı hükümlerinin de geçerli olduğu eklenmelidir.

*[Handwritten signature]*

MARMARİS
Marmaris Doğa Koruma ve Milli Parklar Mühendisliği
15.12.2005
4554
Feribot İskelesi

Bu haliyle Marmaris Milli Parkı UDGP hükümlerine aykırılıklar içeren Muğla İli Marmaris İlçesi Adaköy Ilıca Mevkii 18/1 pafta 338 nolu parsel İmar Planı Değişikliği Açıklama Raporu, yukarıda belirtilen eksiklikler giderilmesi sonucunda yeniden değerlendirilecektir.

Bilgilerinize arz ederim.



Atilla KÜÇÜKALA  
Doğa Koruma ve Milli Parklar Mühendisi

Bilgi: İl Çevre Orman Müdürlüğüne