

T.C.
MUĞLA İL ÖZEL İDARESİ
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

DAĞITIMLI

Sayı : M.48.0.İÖİ.0.13.00.00/310.07.01.02/Otomatik 15531

08.09.2010

Konu : Marmaris İlçesi, Orhaniye Köyü, Keçibükü mevki,
Martı G.Y.O. A.Ş., Dolgu Rıhtım-Kazıklı Rıhtım-
Yüzer İskele-Kazıklı İskele Üniteleri.

MARMARIS ÇEVRECİLERİ DERNEĞİ
TEPE MAH. BEDESTEN İŞ MERKEZİ
NO:4 DAİRE:7 MARMARİS

İlgi : a) 30.07.2010 tarih ve 18/2010 sayılı Marmaris Çevrecileri Derneği'ne ait dilekçe.
b) 25.08.2010 tarih ve 2639 sayılı Muğla Özel Çevre Koruma Müdürlüğü yazısı ve eki.

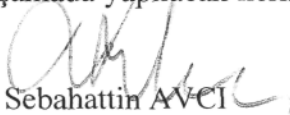
İlgi (b) yazı eki ilgi (a) dilekçe ile İlimiz, Marmaris İlçesi, Orhaniye Köyü, Keçibükü mevkiinde Martı Marina tarafından yapılmakta olan dolgu, rıhtım, iskele inşaatı ile deniz dolgu çalışmaları hakkında bilgilerin (ruhsat ve imar durumu onayları, kıyı yapıları için ilgili mevzuata göre işlemler, zemin etüd raporu onayı, mülkiyete ilişkin kadastral aplikasyon belgesi, parsel içinde yapı olup olmadığı, inşaat ruhsatının bulunup bulunmadığı, v.b.) iletilmesi ve yaz mevsiminde inşaat yasağına uyulup uyulmadığı hakkında bilgi istenilmiştir.

Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesinde İlimiz, Marmaris İlçesi, Orhaniye Köyü, Keçibükü mevkiinde tapunun 1 pafta, 1896, 1906, 1900 ve 1904 parselleri önündeki dolgu alanını kapsayan "Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği; 1/5000 ölçekli Tali Yat Limanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı; 1/1000 ölçekli Tali Yat Limanı İlave ve Revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı" Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığının 21.08.2006 tarih ve 4242 sayılı yazısı ekinde onaylanmıştır.

İlimiz, Marmaris İlçesi, Orhaniye Köyü, Keçibükü mevkiinde 22.02.2010 tarih ve 01714 sayılı Maliye Bakanlığı adına Marmaris Kaymakamlığı ile Martı G.Y.O. A.Ş. arasında 49 yıl süre ile 68203.42m² deniz yüzeyi, dolgu alanı ve iskeleler için kullanma izni sözleşmesi yapılan alanda Koruma Amaçlı İmar Planının 3.maddesi gereğince Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafında yapılmak istenilen kıyı yapıları (altyapı tesisleri) (Dolgu Rıhtım, Kazıklı Rıhtım, Kazıklı İskele, Yüzer İskele-toplam 16356.23m²) inşaatı için Ulaştırma Bakanlığı (Demiryolları Limanlar ve Hava Meydanları İnşaatı Genel Müdürlüğü) nin 01.08.2008 tarih ve 012/089 sayılı yazısı ve eki onaylı Tali Yat Limanı Uygulama Projeleri, Muğla Özel Çevre Koruma Müdürlüğünün 13.10.2008 tarih ve 2754 sayılı yazısı ve eki onaylı Kıyı Yapıları Uygulama Projeleri ile Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.02.2009 tarih ve 4754 sayılı kararı ve eki onaylı projeler doğrultusunda İdaremizce 12.05.2010 tarih ve 13/029 no ile yapı ruhsatı düzenlenmiştir.

Ayrıca 15 Mayıs-15 Ekim 2010 tarihleri arasında uygulanacak İnşaat Faaliyetleri Yasağına ilişkin olarak Marmaris Kaymakamlığı yetkili olup, İdaremizce bu aşamada yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.


Sebahattin AVCI
Vali a.
Genel Sekreter V.

DAĞITIM:

Gereği:

Marmaris Çevrecileri Derneği
Tepe Mah. Bedesten İş Merkezi
No:4 Daire:7 MARMARİS

Bilgi:

Muğla Özel Çevre Koruma Müdürlüğü
Köyceğiz
Marmaris Kaymakamlığı